

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファインヤママス高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 3 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.92畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	25.07㎡	向き	
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (毎月) 賃料等の 3 . 4 % + 8 0 0 円 (法人相談)		
備考	物件1階にファミリーマート・近隣にスーパー等有り, 室内物干し, 2口コンロ設置可, CATV, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.YN055360

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付