

FOR RENT

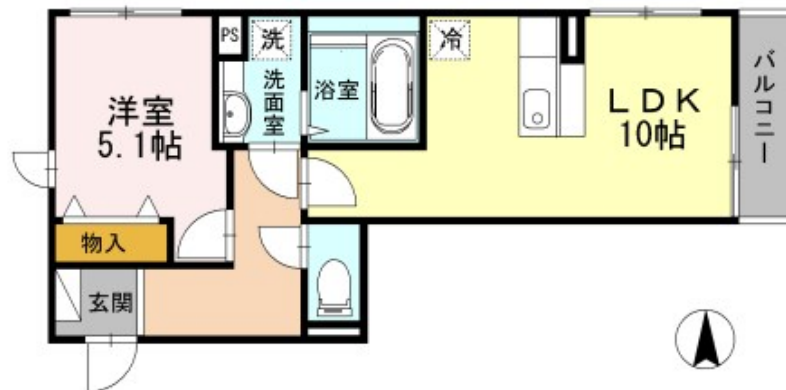
賃料	管理費等
125,000円	7,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レユシール		
物件所在地	東京都杉並区井草 2 丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩4分 西武新宿線 井荻駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.58㎡	向き	東
築年月	2012年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 35,000円 + (毎月) 賃料等の 1% + 800円 (法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET), ペット相談可(室内小型犬1匹まで), ペット専用足洗い場有り, 1坪風呂で広々, セコムセキュリティシステム, 室内物干し, 2口ガスシステムキッチングリル付き, BS, TV インターホン, エアコン, シャッター, シャワー付洗面台, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 複層ガラス, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.YN055363

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付