賃料	管理費等
227,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581 E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp

FAX:03-5345-5582

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アリビス中野		
物件所在地	東京都中野区上高田 2 丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	47.73m²	向き	南西
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウ ンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:66,000円 エアコンクリーニング費用/1基:16,500円 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料12,000円(法人相談)		
備考	ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し,近隣にスーパー・コンビニ等有り,3ロガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX		

情報更新日2025年12月2日

No.YN055372



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物 手数料
負担の割合貸主借主手数料
配分の割合元付客付