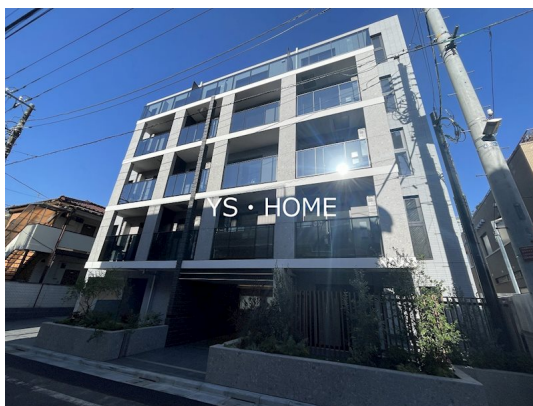


# FOR RENT

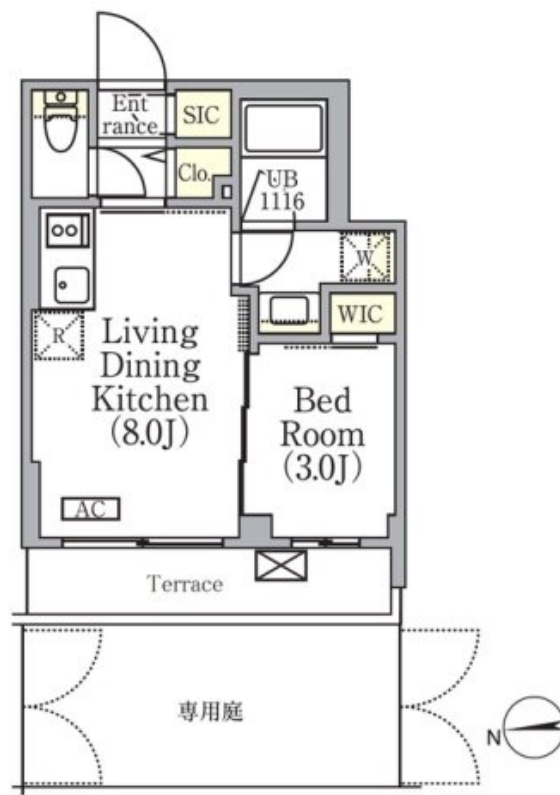
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 143,000円 | 12,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野3丁目                                                                |      |     |
| 交通       | 中央線 中野（東京）駅 徒歩9分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分                                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(3畳)                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 27.48㎡                                                                     | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2023年11月                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 31,000円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                 |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット,                |      |     |
| その他費用    | [備考] バイク置場(月額): 3000円/駐輪場(月額): 下段: 400円・上段: 300円<br>・平置: 500円/退去時清掃費用は借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用可 性別不問 二人可                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料合計50% 賃料合計の1%                                                     |      |     |
| 備考       |                                                                            |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.YN055383

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |