

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 225,000円 | 13,000円 |

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1SLDK   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | i-Suite Higashinakano   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野1丁目  |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩4分<br>都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩12分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(15.6畳) 洋室(6.6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 51.14m <sup>2</sup>   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2010年2月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, BS, CATV, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費は借主負担  |      |    |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50%+(2年目以降1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)   |      |    |
| 備考       | upライトピアノ相談可, 3口ガスシステムキッチングリル付き, BS, CATV, CS, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, シューズウォーキングクローゼット, ネット専用回線, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 全居室フローリング, 全居室収納, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場 |      |    |

情報更新日2026年1月29日

No.YN055392



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |