

FOR RENT

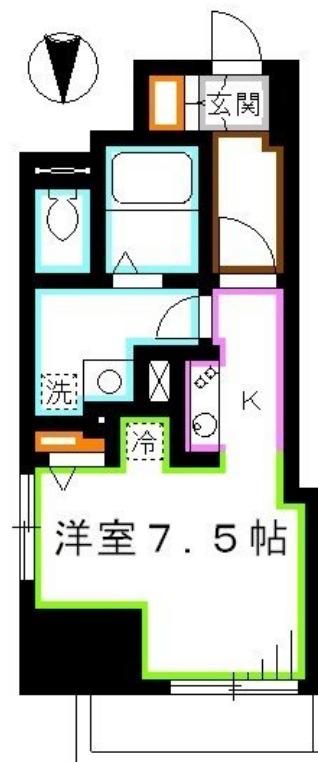
賃料	管理費等
109,500円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 寝室 8畳以上, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラス阿佐ヶ谷		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北1丁目		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	25.23m ²	向き	西
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 38,500円 [備考] 退去時クリーニング費38,500円・エアコンクリーニング費16,500円借主負担1年未満解約違約金有		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎) 更新保証料12,000円 (法人相談)		
備考	物件1階にコンビニ有り, 駅前は商業施設が充実し買物等に便利, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年12月4日

No.YN055397



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail : nakano@yshome.co.jp

URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付