

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	3,000円

2面採光,3面採光,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セラビ中落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩8分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	34.19㎡	向き	西
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[備考] 保険料:月額800円、安心サポート24:月額880円退去時室内クリーニング費:66000円エアコンクリーニング費:16500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.YN055411

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付