

# FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	3,000円

2 F 以上,ロフト,ワイドバルコニー,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野 2 丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.23m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用 : 52.250円/すまいサポート24料金 : 月額 1.100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の80%・月次保証料:賃料等の1.5%		
備考	築浅、設備充実！複数路線利用可能な好立地です		

情報更新日2025年12月6日

No.YN055417



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6-7-5 マツザキビル 2 F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付