

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	5,000円

2F以上,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,寝室8畳以上,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ステージグランデ新中野アジールコート				
物件所在地	東京都中野区本町5丁目				
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩6分				
間取詳細	洋室(8.2畳) K(1.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階				
専有面積	25.52m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2020年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット,				
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ : 19,800円 鍵交換費用 : 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担				
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回賃料等の40%+ (毎月) 800円+システム利用料275円 (法人相談) 他プラン有り				
備考	インターネット無料Wi-Fi付き, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 分譲賃貸マンション, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, BS, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 人感照明センサー, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.YN055418

東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付