

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	17,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷺宮2丁目		
交通	西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩11分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	40.6m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2011年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, インターфон, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] TF Dclub : 17,000円 鍵交換代 : 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用 : 66,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の30% 1年毎 : 10,000円		
備考			

情報更新日2025年12月6日

No.YN055420



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付