

# FOR RENT

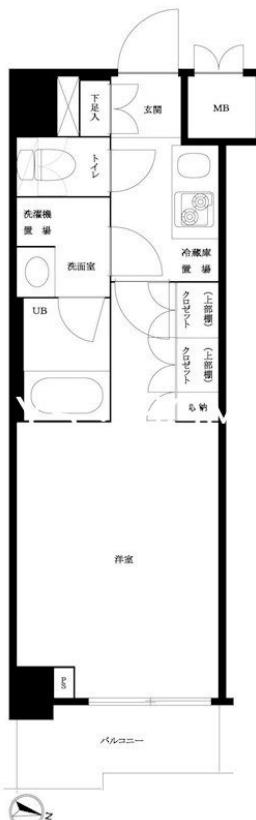
賃料	管理費等
109,000円	8,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、寝室8畳以上、陽当たり良好、内装リフォーム済、始発駅、分譲タイプ、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩18分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	25.52m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼ		
その他費用	[一時金] TFDクラブ: 17,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニングは費用: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の30% 1年毎: 10,000円		
備考	駅徒歩3分の好立地物件、分譲賃貸マンション、24時間換気システム、2口ガスシステムキッチン、BS、CS、TVインターホン、エアコン、シューズボックス、ネット専用回線、バス・トイレ別、温水洗浄便座、光ファイバー、人感照明センサー、洗面所独立、全居室フローリング、ダウンライト、暖房便座、浴室乾燥、24時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年12月6日

No.YN055421



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付