

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル野方		
物件所在地	東京都中野区野方 6 丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩8分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.5畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	32.4m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2 口コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 25,300円 [月次費用] 24時間サポート : 880円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	可 初回賃料等の100% + (1年毎) 更新保証料14,000円 (法人相談) 他プラン有り		
備考	最寄り駅に商店街等有り, ダイソーコーナー・ローソンストア100徒歩1分, 2口ガスシステムキッチン, BS, インターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面台, 全居室フローリング, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月30日

No.YN055424



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付