

FOR RENT

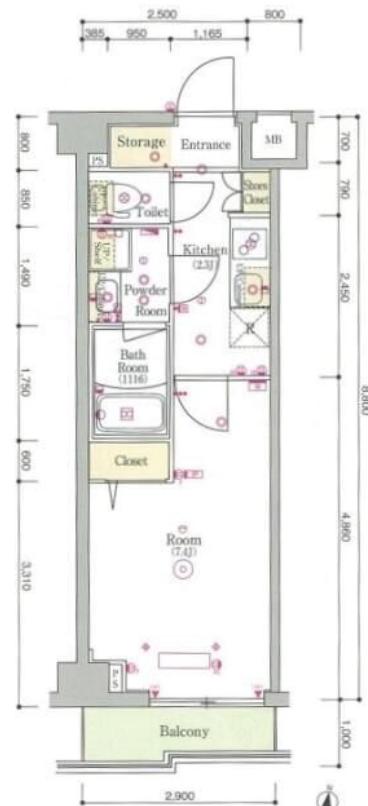
賃料	管理費等
106,000円	15,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイコートグレース新宿中落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩6分 西武新宿線 下落合駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.52m ²	向き	南
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 室内抗菌代 : 16,500円 [月次費用] ベルプラス : 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金2ヶ月1.5年未満短期解約違約金1.5ヶ月		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (毎月) 1,000円 (法人相談) 他プラン有り		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 24時間ゴミ出し可, 室内物干し, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチングリル付き, BS, CS, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年12月7日

No.YN055431



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付