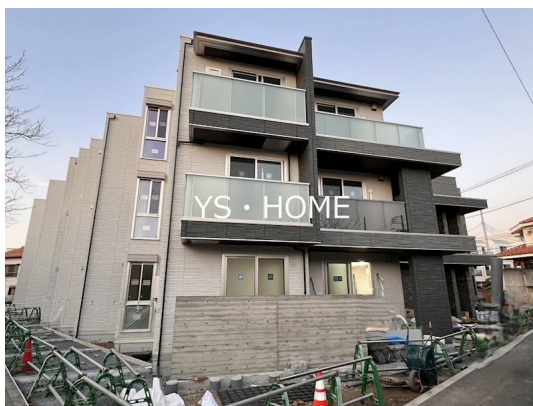


賃料	管理費等
173,000円	14,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,電子キー,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレスティア中野上高田		
物件所在地	東京都中野区上高田5丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩11分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	49.67㎡	向き	西
築年月	2026年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月1日
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:71,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 機関保証料(月額):月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ネット専用回線,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,火災報知機,給湯,室内洗濯機置場,収納有,照明付き,洗面所独立,洗面台,全居室フローリング,全居室収納,脱衣所,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.YN055451

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付