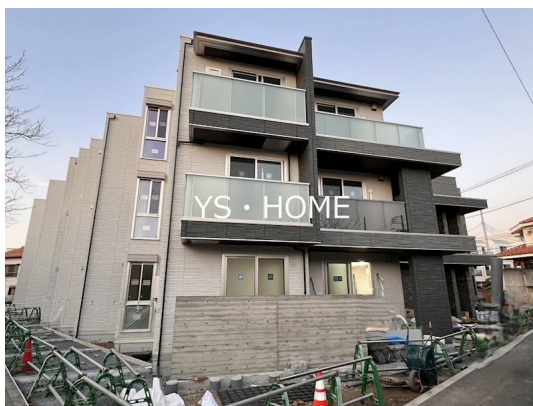


賃料	管理費等
238,000円	15,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, L字型バルコニー, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレスティア中野上高田		
物件所在地	東京都中野区上高田 5丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩11分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(4.1畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	55.66㎡	向き	南
築年月	2026年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月1日
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 71,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 機関保証料(月額): 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, ネット専用回線, ハウスメーカー施工, パス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 火災報知機, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 照明付き, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 全居室収納, 脱衣所, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.YN055453



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5丁目 67-5 マツザキビル 2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付