

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

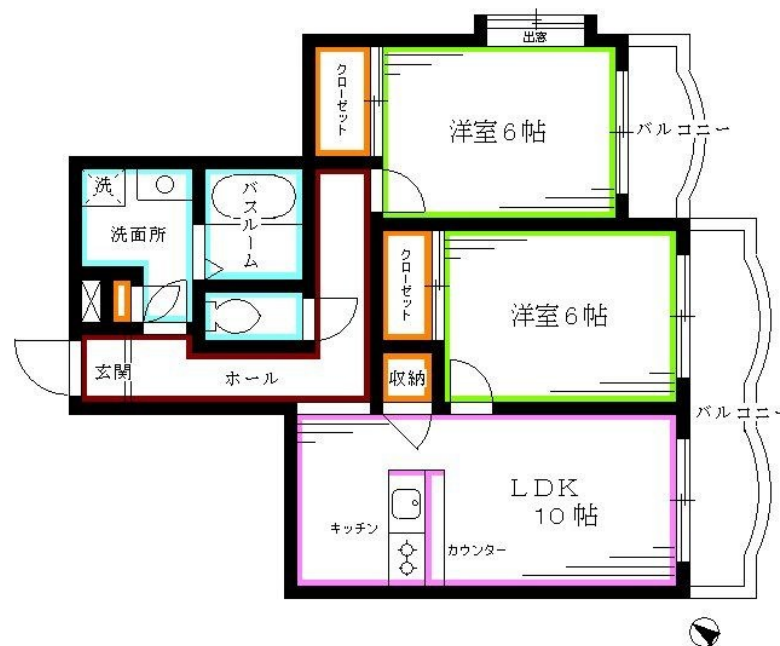
お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモフラワー		
物件所在地	東京都中野区東中野 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	54.18㎡	向き	南東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 60,500円 / 安心入居サポート費: 月額: 1,100円 町会費(月額): 100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%、月額: 総賃料の1.5%		
備考	複数路線利用可能な好立地! 設備充実、使い易い振り分けタイプ!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.YN055459

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL: 03-5345-5581

FAX: 03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付