

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

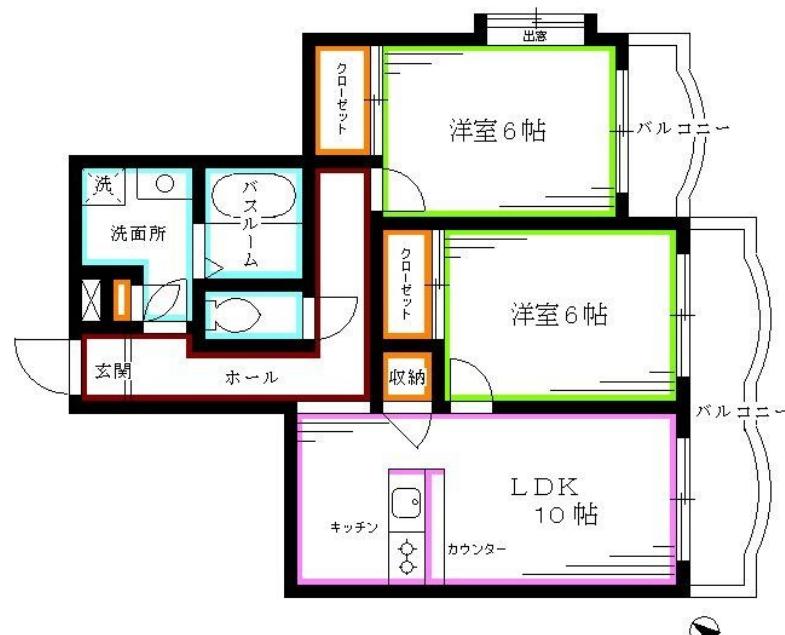
お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃

2F以上、2面採光、3方角住戸、オートロック、ワイドバルコニー、角住戸、玄関ホール、振り分け、全室南向き、東南角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、内装リフォーム済、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモフラワー		
物件所在地	東京都中野区東中野1丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	54.18m ²	向き	南東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ、BS、インターホン、エアコン、カウンターキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、グリル		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:60.500円/安心入居サポート費:月額:1.100円 町会費(月額):100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の80%、月額:総賃料の1.5%		
備考	複数路線利用可能な好立地!設備充実、使い易い振り分けタイプ!		

情報更新日2025年12月13日

No.YN055459



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付