

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	15,000円

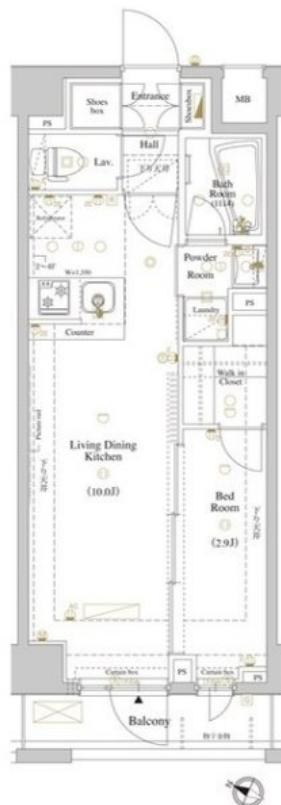
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町 4 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩14分 西武新宿線 野方駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(2.9畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	32.04m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2 口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターфон, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費 : 借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人相談 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料の40% ~ 更新料 : 10,000円/年		
備考			

情報更新日2025年12月10日

No.YN055460



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6-7-5 マツザキビル 2 F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付