

FOR RENT

賃料	管理費等
255,000円	10,000円

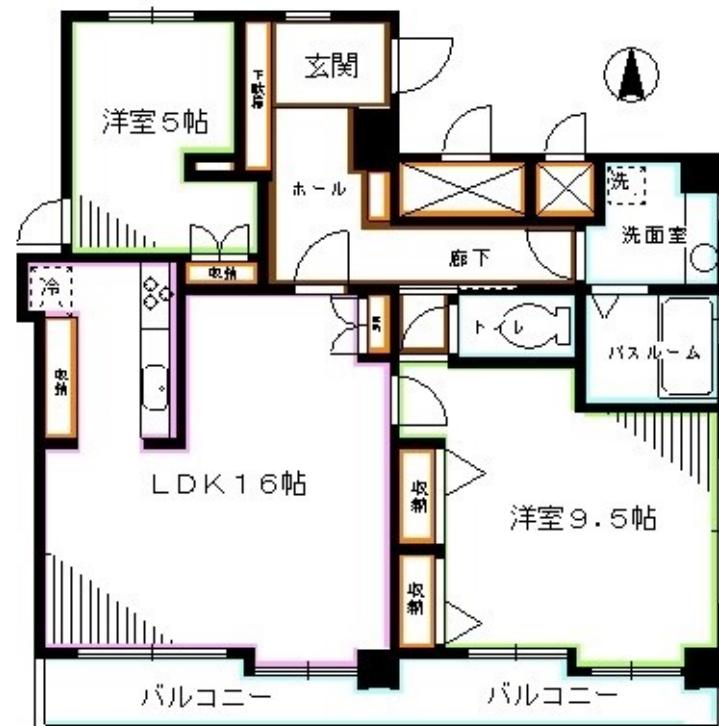
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、3面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、振り分け、陽当たり良好、内装リフォーム済、駅前、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレスト高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.5畳) 洋室(5畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	73m ²	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、TVインターホン、インターネット、エアコン、オートバ		
その他費用	[一時金] 消毒代: 16,500円 鍵交換費: 22,000円 [備考] 月額24hサポート料: 1,300円 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 継続保証料: 10,000円/1年毎		
備考			

情報更新日2025年12月10日

No.YN055462



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付