

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラス.K(元テラスKISHIMOTO)		
物件所在地	東京都中野区中央 5 丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	38㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 学生可 性別不問		
保証会社	可 初回：賃料合計50% 1年毎：1.5万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.YN055515

お問合せ先



東京都知事（6）第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付