

# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	20,000円

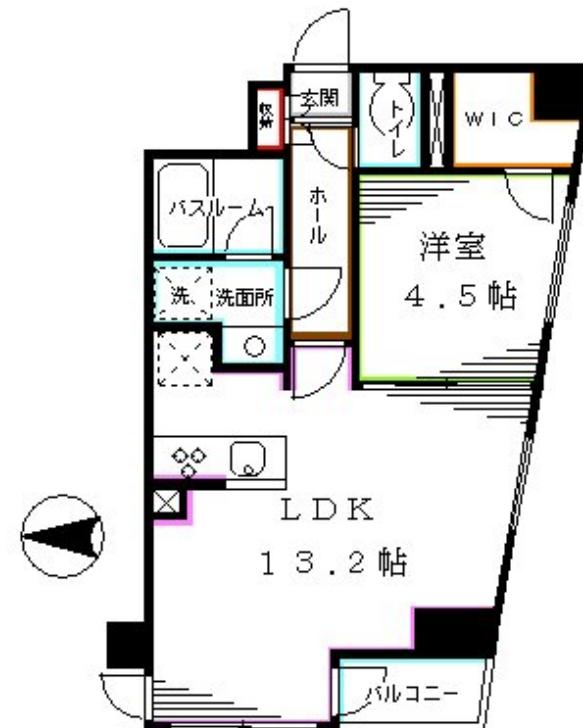
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ポーチ、玄関ホール、全室南向き、南西角住戸、陽当たり良好、内装リフォーム済、始発駅、防犯カメラ、メール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	41.98m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、CATV、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：27,500円 入居者限定サービス：11,000円 [月次費用] インターネット利用料：1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回：賃料等総額の40% 月額：1,000円 年額：10,000円		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.YN055518



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付