

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	8,000円

メゾネット,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	グラン・ロペ				
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北5丁目				
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩12分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩13分				
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階				
専有面積	65.59m ²	向き	西		
築年月	1988年6月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定		
駐車場	駐輪場				
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システム				
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担				
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可				
保証会社	必須 保証料有り				
備考	ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(解約時1ヶ月償却・小型犬または猫2匹まで),2019年10月大規模修繕工事済み,専用庭付き,馬橋公園至近,メゾネットタイプ,3口ガスシステムキッチングリル付き,CATV,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,光ファイバー,室内洗濯機置場,独立洗面化粧台,全居室フローリング,敷地内ゴミ置き場				

情報更新日2026年2月3日

No.YN055575



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付