

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 137,000円 | 6,000円 |

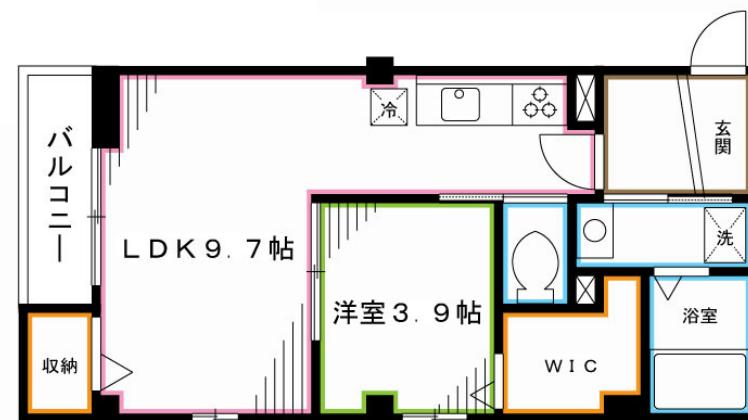
追焚浴槽 システムキッチン ウォシュレット

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 南西角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区新井2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 中野(東京)駅 徒歩9分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.7畳) 洋室(3.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 35.86m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2016年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/JBR安心入居サポート料: 880円/月 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、月額: 賃料等総額の1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月19日

No.YN055607



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |