

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	上高田4丁目団地1号棟		
物件所在地	東京都中野区上高田 4 丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(9.9畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	50.6m ²	向き	東
築年月	1971年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 24時間サポート費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/駐輪場代: 3,000円		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 月額: 1,200円		
備考			

情報更新日2025年12月19日

No.YN055610



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付