

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミハス中野新井薬師		
物件所在地	東京都中野区上高田 2 丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(6.1畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	54.23㎡	向き	南
築年月	2022年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 明豊サポート初回登録料: 9,900円 鍵交換費用: 9,900円 ハウスクリーニング費: 60,500円 [備考] 明豊サポート料: 220円/月・退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10000円、毎月: 550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.YN055611

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付