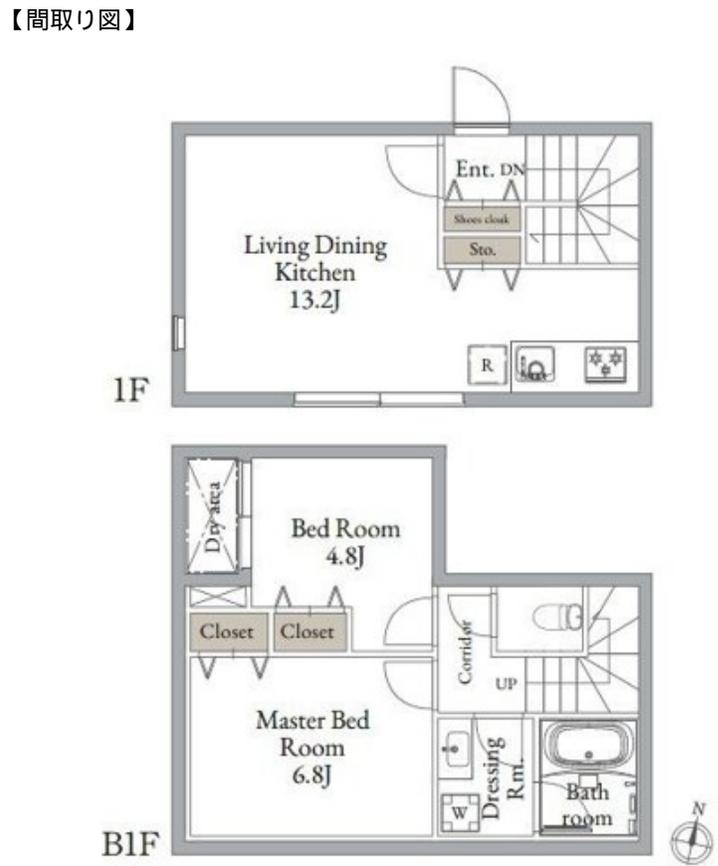


賃料	管理費等
255,000円	15,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LiveFlat東高円寺		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 中央線 中野(東京)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(13.2畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	61.7㎡	向き	
築年月	2025年12月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用: 室内39,600円・エアコン16,500円/駐輪場代: 初回3,300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 賃料合計の25% 月額: 220円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.YN055627



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付