

—FOR RENT

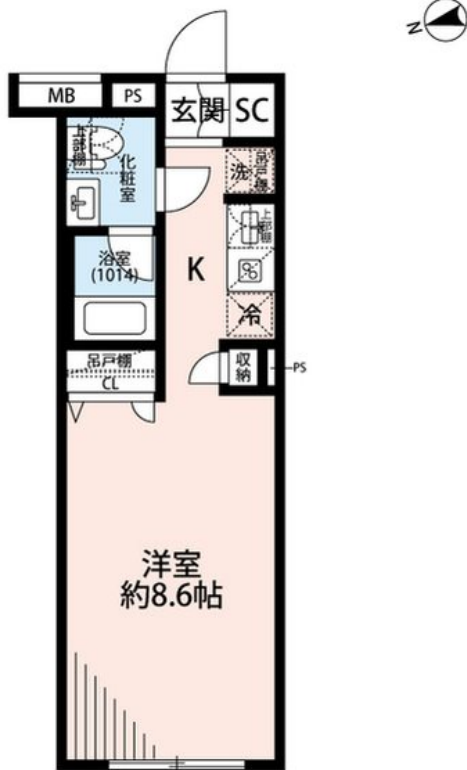
賃料	管理費等
110,000円	10,000円

モニタ付オートロック,寝室8畳以上,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレール・ドゥーク中野上高田		
物件所在地	東京都中野区上高田 3 丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.65㎡	向き	西
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:63,800円 消毒代:26,400円 スマートロック登録費用:27,500円 [月次費用] 友の会費:2,530円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の80%+(2年毎)更新保証料20,000円(法人相談)		
備考	インターネットWi-Fi無料(BBM-NET),ペット飼育時敷金2ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで),近隣にスーパー・コンビニ等有り,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,温水洗浄便座,光ファイバー,独立洗面台,フローリング,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.YN055629

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付