

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スベリアルSK		
物件所在地	東京都中野区野方2丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩8分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 4階建 3階		
専有面積	26.56㎡	向き	西
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場			
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回35,000円 + (毎月) 賃料等の1% + 800円 (法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET), 大和ハウス施工, 最寄り駅に商店街有り, 室内物干し, TVインターホン, エアコン, 1口ガスシステムキッチン, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面台, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月21日

No.YN055650

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付