

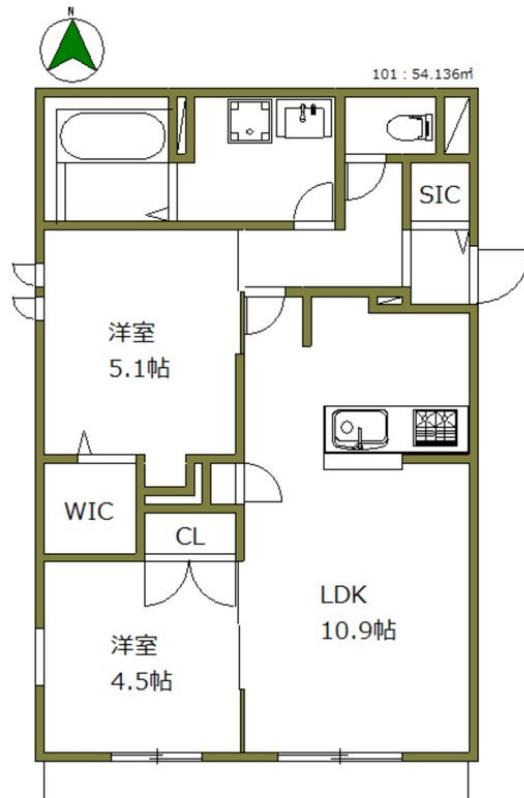
賃料	管理費等
176,000円	4,000円

2面採光, 3方角住戸, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 全室2面採光, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都小金井市本町2丁目				
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩6分 中央線 東小金井駅 徒歩19分				
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.9畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 1階				
専有面積	54.14m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2026年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定		
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場				
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン				
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可				
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 1,200円				
備考					

情報更新日2025年12月21日

No.YN055652



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付