

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	7,000円

2 F 以上,玄関ホール,最上階,出窓,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムテラスT.Y.T		
物件所在地	東京都練馬区豊玉南1丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩17分 西武池袋線 練馬駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.56m ²	向き	南
築年月	1985年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] サポートクラブ費:19,800円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1% (法人相談)		
備考	敷地内にカーシェア有り,近隣にスーパー・コンビニ等有り,2018年リノベーション済み,3口ガスシステムキッチン付き,CATV,TVインターホン,エアコン2基,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年12月23日

No.YN055678



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付