

# FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	16,000円

モニタ付オートロック,玄関ホール,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レガリア東中野レジデンスWEST		
物件所在地	東京都中野区東中野 5 丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	46m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2008年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CATV, CS, TVインターホン, エアコン, エアコン 2台, 工		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の 5 0 % ~ ( 法人相談 )		
備考	インターネット無料(J:COMインマイルーム120M-Wi-Fi無料・その他コース割引料金), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチングリル付き, BS, CATV, CS, TVインターホン, エアコン全室, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月4日

No.YN055718



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付