

# FOR RENT

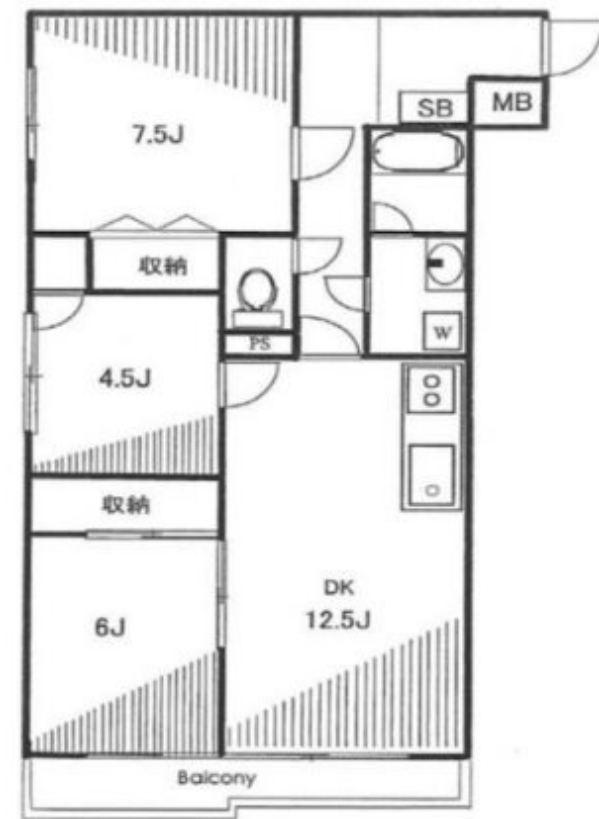
賃料	管理費等
209,000円	10,000円

2面バルコニー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	東中野ハイツ		
物件所在地	東京都中野区東中野2丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(12.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	80.41㎡	向き	南
築年月	1981年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(2年目以降1年毎)更新保証料11,000円(法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,閑静な住宅街で環境良好,バイク相談可,2口コンロ設置可,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,全居室フローリング,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月5日

No.YN055727

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付