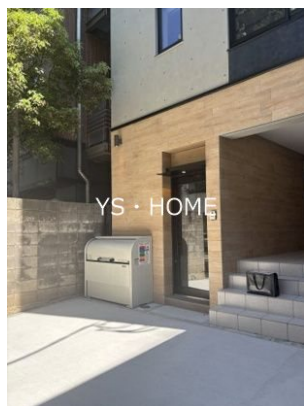


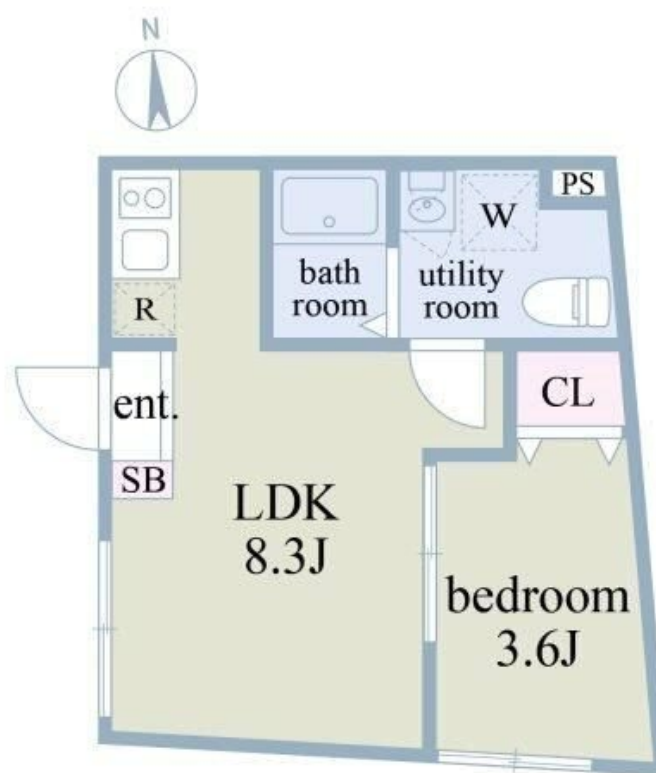
賃料	管理費等
112,000円	10,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,陽当たり良好,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DOLCI中野富士見町(ドルチ)		
物件所在地	東京都中野区弥生町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩5分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.52㎡	向き	西
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] コンシェルジュ24: 500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料13,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料, 2口IHシステムキッチン, BS, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.YN055741

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付