

# FOR RENT

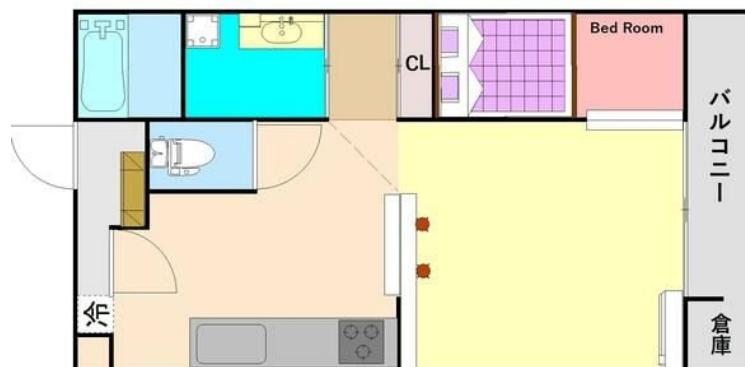
賃料	管理費等
220,000円	8,000円

ダブルロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンファスト東中野		
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分 都営大江戸線 中井駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	47.7m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1967年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意) : 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の80%+(毎月)更新料1,000円+手数料440円(法人相談)		
備考	2025年9月フルリノベーション済み, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, ベッドフレーム付き, 3口ガスシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, エレベーター, 浴室乾燥, ダウンライト		

情報更新日2026年1月5日

No.YN055744



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付