

FOR RENT

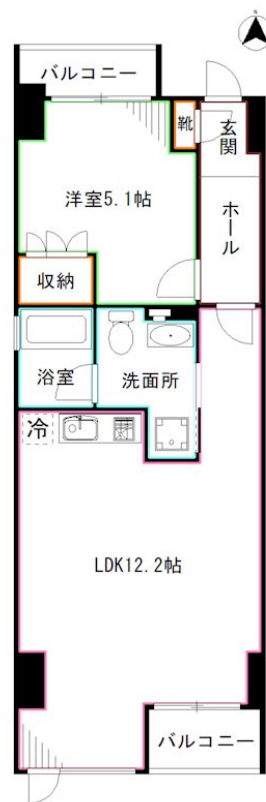
賃料	管理費等
168,000円	11,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,外壁コ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	POMONA		
物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	39.78㎡	向き	南
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ダスキン虫駆除サービス: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/24時間サポート費: 月額1,540円/口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の30~40%+(1年毎)更新保証料10,000円		
備考	インターネット無料(J:COMインマール導入40M無料・その他コース割引料金), デザイナーズ物件, 閑静な住宅街で環境良好, 室内物干し, 2口IHシステムキッチン, CATV, TVインターホン, エアコン全室, シューズボックス, ネット専用回線, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 独立洗面化粧台, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.YN055750

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付