

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 220,000円 | 0円   |

2 F 以上,オートロック,振り分け,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アトラス新宿柏木   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区北新宿3丁目   |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩5分<br>山手線 新大久保駅 徒歩9分   |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 50.05m <sup>2</sup>  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2009年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(任意): 82,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50%~+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)  |      |     |
| 備考       | 旭化成施工,近隣にスーパー・コンビニ等有り,床暖房付き,24時間ゴミ出し可,3口ガスシステムキッチングリル付き,インターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,床暖房,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場 |      |     |

情報更新日2026年1月10日

No.YN055751



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |