

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 駅前, 始発駅, 耐火構造, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミール中野		
物件所在地	東京都中野区中央 3 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩3分 中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(3.3畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 6階		
専有面積	25.04㎡	向き	西
築年月	2012年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] デジタルキー発行手数料: 27,500円 [月次費用] デジタルキー使用料: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (毎月) 賃料等の1% (法人相談)		
備考	1フロア2住戸, 耐火構造, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.YN055754

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付