

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	6,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、内装リフォーム済、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレンシア高円寺北		
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 西武新宿線 野方駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	25.14m ²	向き	北
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000 ~ 44000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、BS、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン、オートバス、ガスコンロ設置済、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 30,800円 [備考] 保証会社利用の場合は敷金1ヶ月分免除駐輪場初回登録料 : 屋内 11,000円/台、屋外 : 2,200円/台バイク : 5,500円/月退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回 : 総賃料の40%・月額支払手数料 : 1,000円		
備考			

情報更新日2026年1月7日

No.YN055765



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付