

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェルテ中野		
物件所在地	東京都中野区中野 3 丁目		
交通	中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	24.48㎡	向き	南西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 35200円/月～		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 36,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の40%+800円(法人相談) 他プラン有り		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 駅前は商業施設が充実し買物等に便利, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, CATV, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所にドア, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月7日

No.YN055773

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付