

# FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	中野区中央1丁目戸建て		
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(15畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	71.24㎡	向き	南西
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,グリル,クロ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:室内93,500円/すまいサポート24費:月額1,100円/ペット飼育時:敷金1ヵ月償却		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 利用必須エゴスカード / 初回保証料:賃料等の80%(最低保証料15000円) 月次保証料:		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月7日

No.YN055775

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付