

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	12,000円

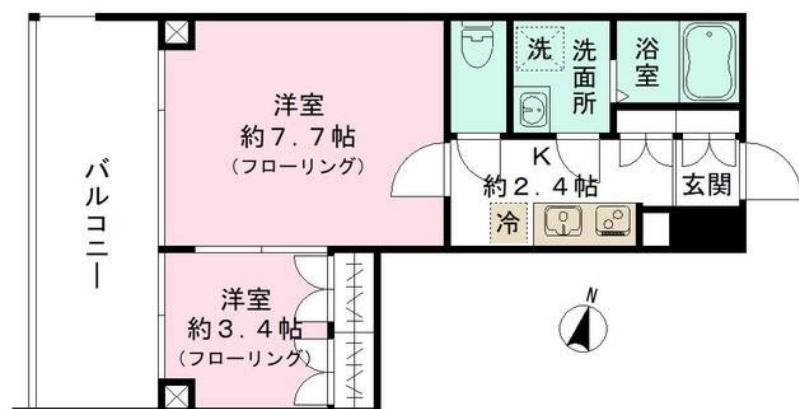
2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,防犯カメラ

## 【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

## 【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリューム中野坂上		
物件所在地	東京都中野区東中野2丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩7分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(3.4畳) 洋室(7.7畳) K(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	32.56m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, 工		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (毎月) 賃料等の1%		
備考	インターネット無料, ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 耐火構造, 24時間換気システム, 2口IHシステムキッチン, BS, CS, TVインターホン, エアコン全室, シャワー付洗面台, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月8日

No.YN055785



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail : nakano@yshome.co.jp

URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付