

賃料	管理費等
150,000円	10,000円

カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレスティア若宮		
物件所在地	東京都中野区若宮1丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩8分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.97m ²	向き	東
築年月	2025年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスコ		
その他費用	[一時金] D-RoomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 ルームクリーニング費用: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (毎月) 貸料等の3.4%+800円 (法人相談)		
備考	インターネット無料, ペット飼育時, 敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで), 省エネ・創エネZEH物件, ALSO HOMEセキュリティ, 室内物干し, LED照明, 24時間換気システム, 3口ガスシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン全室, シャッター, シャワー付洗面台, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 複層ガラス, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年2月15日

No.YN055848



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付