

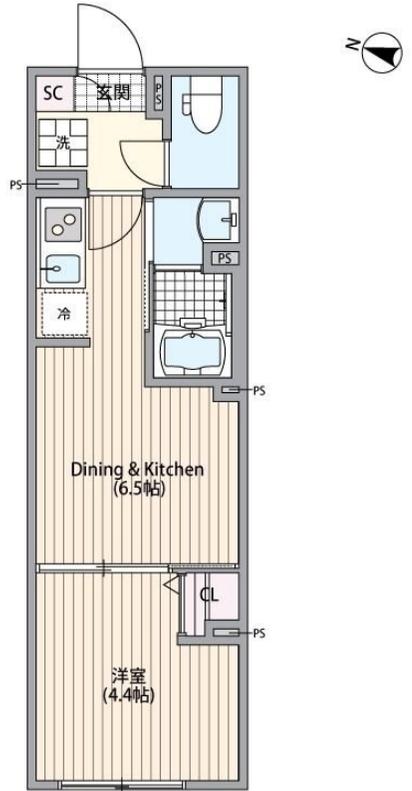
賃料	管理費等
135,000円	10,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRANPASEO中野		
物件所在地	東京都中野区野方1丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩14分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.4畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	26.12㎡	向き	西
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] エアコンクリーニング費用(1基): 11,000円 ルームクリーニング費用: 44,000円 [月次費用] Meiho Plus24: 1,320円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担2年未満短期解約違約金2ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回資料等の50%+(毎月)550円+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料,フリーレント2ヶ月,敷金・礼金0円,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,BS,CS,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月26日

No.YN055863



東京都知事(6)第76855号
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
 東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
 TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
 E-mail:nakano@yshome.co.jp
 URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付