

FOR RENT

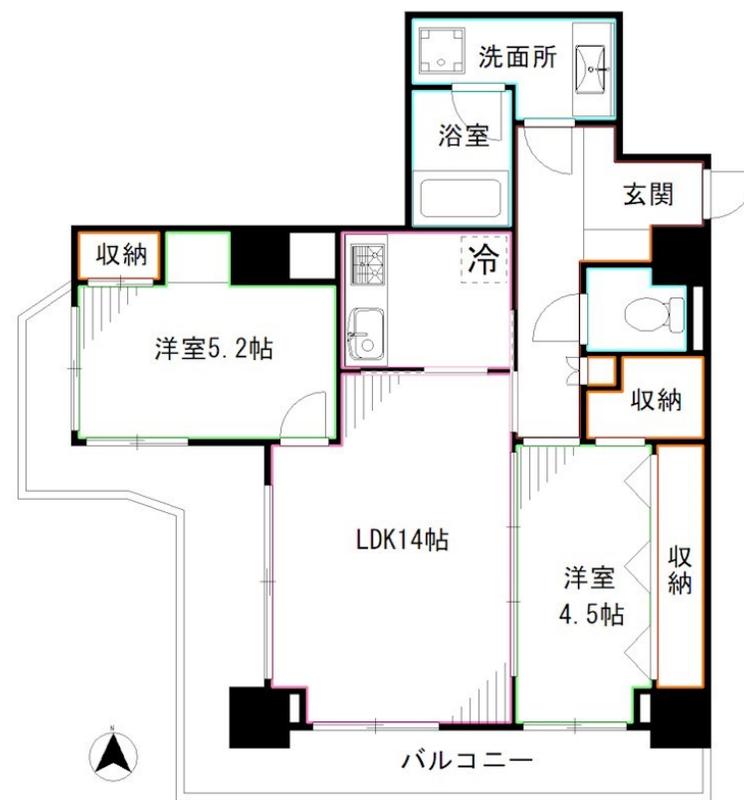
賃料	管理費等
330,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, L字型バルコニー, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	なかのサンクオーレ		
物件所在地	東京都中野区中野4丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 26階建 10階		
専有面積	64.72㎡	向き	南
築年月	1994年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] 緊急対応費(2年分): 16,500円 [備考] ヒーツ システム利用料: 2,000円(月額) + 使用分水道光熱費: 2200円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 20000円、毎月: 総賃料の1%		
備考	オートロック 宅配ボックス TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置き場 追い焚き 浴室乾燥機		

情報更新日2026年3月10日

No.YN055876

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付