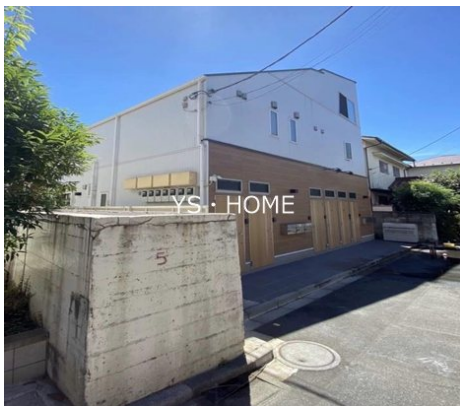


# FOR RENT

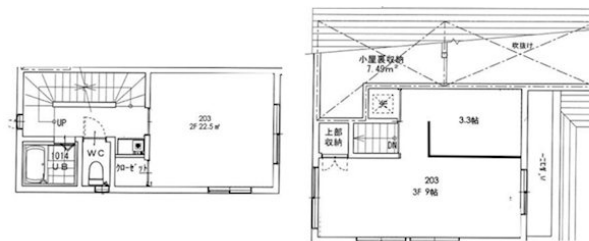
賃料	管理費等
215,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 寝室 8 畳以上, 振り分け, 吹抜け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	新日桜2号マンション		
物件所在地	東京都中野区中野 6 丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(13.88畳) 洋室(9畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	52.5㎡	向き	
築年月	2016年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,000円 資料作成代: 18,000円 除菌消臭代: 18,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担半年未満短期解約違約金2ヶ月1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の100% (法人相談)		
備考	最寄り駅前は商業施設が充実し買物等に便利, 閑静な住宅街で環境良好, 1口IHシステムキッチン, インターホン, エアコン, ネット専用回線, バス・トイレ別, 屋根裏収納, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 全居室フローリング, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.YN055881

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付