

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	8,000円

2 F 以上, 2面バルコニー, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Prescelto式番館 (プルシェルト)		
物件所在地	東京都練馬区豊玉中 1 丁目		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩16分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	49.29m ²	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 消臭・除菌費用 : 17,600円 [月次費用] 安心入居サポート : 1,210円 敷金積立金 : 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料有り		
備考	近隣にスーパー・総合病院等有り, 15.2帖の広々LDK, 3口ガスシステムキッチン グリル付き, BS, CS, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場, 全居室フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月13日

No.YN055888



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付