

FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	5,000円

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	29.56㎡	向き	南
築年月	2007年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 24時間サポート:19,800円 [月次費用] システム利用料:275円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/システム利用料:月額275円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料(光ケーブル),洋室10.2帖の広々とした1R,駅前は商業施設が充実し生活に便利,複数路線利用可,2口ガスシステムキッチン付,BS,CS,TVインターホン,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,人感照明センサー,洗面所独立,フローリング,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.YN055899

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付