

FOR RENT

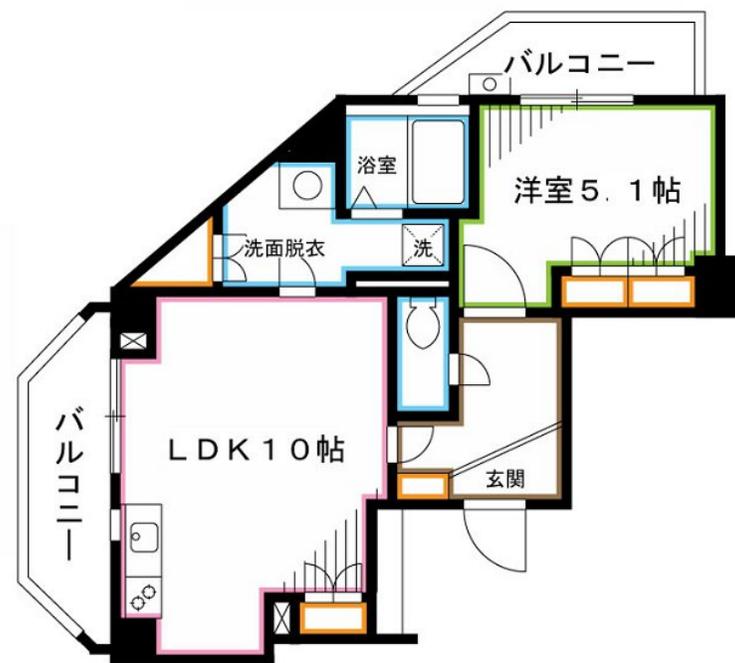
賃料	管理費等
163,000円	20,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,閑静な住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 都営大江戸線 中井駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	42.56㎡	向き	西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 入居者限定会員サービス:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/インターネット使用料:月額1,650円1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%、毎月:1,000円、年毎:10000円		
備考	オートロック TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場 エアコン		

情報更新日2026年2月25日

No.YN055902

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付