

FOR RENT

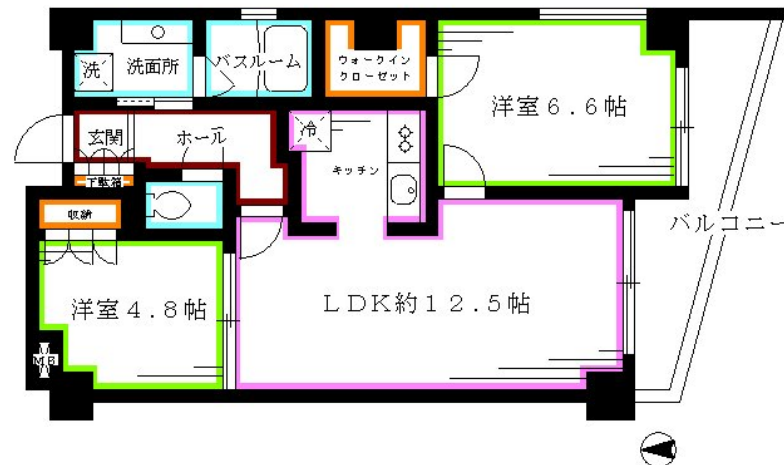
賃料	管理費等
210,000円	25,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩11分 西武新宿線 下落合駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(4.8畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	55.99㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料合計40% 1年毎:1万円 月額:1,000円		
備考	SOHO相談可 バイク相談可 オートロック 宅配ボックス フローリング システムキッチン 追焚き 浴室乾燥機 分譲タイプ 日照良好の南向き		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.YN055904

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付