

FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	0円

お部屋探しからご契約まで、オンラインでの対

2面バルコニー、2面採光、メゾネット、角住戸、玄関ホール、最上階、寝室8畳以上、振り分け、南庭、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
間取詳細	L(11.6畳) D(8.5畳) 洋室(11.7畳) 洋室(8畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	151.47m ²	向き	南東
築年月	2007年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター、ウォークインクローゼット、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 42,000円 消毒代: 25,300円 投てき消火剤: 6,930円 入居者サポート: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 10000円、月額: 2%		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.YN055915



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付