

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	8,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,角住戸,出窓,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田4丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分 都営大江戸線 中井駅 徒歩14分		
間取詳細	K(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	38㎡	向き	南東
築年月	1987年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/町会費:月額60円/保険料:月額1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回10,000円(法人相談) 他プランあり		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,2面バルコニー付き,駅近の好立地物件,2口ガスシステムキッチン付,BS,インターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,一部フローリング,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面台		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.YN055935

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付