

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	8,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,角住戸,出窓,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田4丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分 都営大江戸線 中井駅 徒歩14分		
間取詳細	K(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	38m ²	向き	南東
築年月	1987年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, BS, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/町会費 : 月額60円/保険料 : 月額1.100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 10,000円 (法人相談) 他プランあり		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 2面バルコニー付き, 駅近くの好立地物件, 2口ガスシステムキッチン+グリル付き, BS, インターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 一部フローリング, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面台		

情報更新日2026年1月15日

No.YN055935



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付